REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E PUNËS DHE MIRËQENIES SOCIALE / MINISTARSTVO RADA I SOCIJALNE ZAŠTITE / MINISTRY OF LABOUR AND SOCIAL WELFARE

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA-VLADA-GOVERNMENT
MINISTRIA E PUNËS DHE MIRËQENIES SOCIALE
Ministarstvo Rada Socijalne Zaštite-Ministry of Labour and Social Welfare
Sektori Arkivor-Sektor Arhive-Archive Sector
Nr.Prot: 3969
Broj Prot:
Prot.No:
Data: 24.08.16
Datum:
Date:
Prishtinë-Priština-Prishtina

KONTRATA

TITULLI I KONTRATËS: Ndërtimi I Zyrës së Punësimit në Rahovec

Numri i i prokurimit 209/16/012/521

PJESA B: ***KONTRATA***[1] **& KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E NDËRLIDHURA**

PJESA I E KONTRATËS: **KONTRATA**

Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale

(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

NPN "Euro Ing",
Rr."Xhelal Hajda- Toni", p.n., Rahovec

(ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i Zyres së Punësimit në Rahovec numër identifikues: **209/16/012/521**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i Zyres së Punësimit në Rahovec**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **100,587.54 €**; [**njëqind mijë e pesëqind e tetëdhjetë e shtatë euro, pesëdhjetë e katër cent**] Euro. **Pa TVSH – DONACION nga GIZ dhe EYE**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

(a) Marrëveshja e kontratës;
(b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
(c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
(d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
(e) Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të

[1] Para nënshkrimit te Kontratës "kjo Draft Kontrate" duhet të modifikohet nga Autoriteti Kontraktues sipas kushteve të aktivitetit përkatës të prokurimit

dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	**Feti Ibishi**
Pozita:	Udhëheqës i Divizionit të Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	24.08.2016
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri: për	**Kujtim Thaqi** / JETON GASHI
Pozita:	Ing. Ndërtimtarisë
Nënshkrimi:	
Data:	24.08.2016
Vula:	

PJESA II E KONTRATES KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 **"Punë"** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **"Kontraktuesi"** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **"Menaxheri i Projektit"** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t`i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5**"Çmimi Kontratës"** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **"Vendi i ndërtimit"** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **"Pajisjet e kontraktuesit"** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **"Skicat"** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuara.

1.9 **"KPK"** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit te ofertës. Ne rast te ndryshimit te nënkontraktuesve gjate implementimit te kontratës, Kontraktuesi duhet te njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti

kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrakton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët. .

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë ne dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës se Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit te Përkohshëm.**

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet **Certifikata e Korrigjimit të Defekteve**, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

(a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
(b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
(c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
(d) dëmtim ose vdekje e personelit te tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuara.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose te eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do te përmbaje se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor qe kërkohet për dorëzim dhe miratim te vizatimeve, metodat e përgjithshme qe do ti zbatoje, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime ne programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve te Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë te cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet ne peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës se Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërën nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit te detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose

(b) të ndërpresë kontratën; dhe

(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës qe detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave qe duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon qe të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkese të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuara në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet te dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues qe të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, qe të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do te miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes se mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert qe zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dështmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar,** i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do te tejkaloj 10% e vlerës totale te kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

a) Shumen e cila sipas opinionit te tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
b) pas evidentimit te shumave te paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund te jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshoje te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare qe paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

(a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
(b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
(c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
(d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.

(e) Parapagimi vonohet.
(f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
(g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi te jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa te jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm**.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

a) dëmet; dhe/ose

b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

a) dëme të përgjithshme; ose

b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

a. Kontraktuesi ndërprenë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri I Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Ne rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësive të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.

ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.

iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritë nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit 39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të

Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) ose vendim nga gjyqi;

b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë [*shëno gjuhën e procedurës*].
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është **10% e vlerës së kontratës, për një afat 4 mujor. (Prej fillimit deri në përfundim të punimeve dhe 30 ditë shtesë.)**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve *[shëno shumat]*; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve *[shëno shumat]*; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën *[shëno shumat]*; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: *[shëno shumat]* (ii) të personave të tjerë: *[shëno shumat]*
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda **(7 shtatë)** ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është *[shëno numrin]* ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë **7 shtatë ditë pas nënshkrimit të kontratës**
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë ***(tre muaj)*** ditë kalendarike.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë **0.05%** për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është **10%** e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	[*Specifikoni nëse një regjistër i punës nuk nevojitet*]. **Nuk nevojitet një regjistër i punës, përveq atyre të përcaktuara me Ligjin e Ndërtimit.**

Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: **Sipas nenit 81 të LPP aktual në fuqi, Menagjimin e Kontratës nga ana e MPMS: Henrijeta Deva,** **Adem Iberhysaj nga kompania mbikqyrëse "Alb Architect", gjithashtu në menagjimin e kontratës do të jetë një përfaqsues i GIZ-it dhe Enhancing Youth Employment (EYE) Project.**
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: **PARAPAGIM (AVANS) NUK KA**
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: **10% e vlerës së punëve të kryera do të ndalet në afat 1 vjeçar pas pranimit teknik të punimeve dhe para lëshimit të pagesës përfundimtare do të depozitojë kontraktori në formë të garancionit bankar nga një bankë e klasit të parë.**
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë **7 shtatë** ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është ***365* ditë (1 vit).**
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është *[shëno përqindjen]*
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	*[Specifikoni departamentin e Komisionit përgjegjës për pajtim]*
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	*[shëno te dyja]* a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet *[specifikoni gjykatën kompetente]* në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me *[specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)]*.

PJESA IV E KONTRATËS: **MODEL I SIGURISË SË EKZEKUTIMIT**

[Me logon e institucionit financiar që e jep sigurinë]

Për: Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues"

Në emër të: [*emri dhe adresa e operatorit ekonomik*]
(në vazhdim "operatori ekonomik")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: Ndërtimi i Zyres së Punësimit në Rahovec

Numri i Prokurimit: 209/16/012/521

Garancion me kërkesë te pare

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit , me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t`i japim operatorit ekonomik këtë siguri:

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: < *shuma e sigurisë me fjalë dhe shifra* > zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substancionale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë; dhe
b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe /ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: <shuma e garantuar> siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejtë që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin "e pranimit".

Kjo siguri vlen deri me: <*data dhe koha*>

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

_____

Emrili institucionit financiar

_____

Adresa

_____

Data

PJESA V E KONTRATËS: **IDENTIFIKIMI FINANCIAR**

MBAJTËSI I LLOGARISË	
Emri	
Adresa	
Qyteti	
Kodi Postar	
Kontakti	
Telefoni	
Fax	
E-mail	
Numri i TVSH	

BANKA	
Emri	
Adresa	
Qyteti	
Kod Postar	
Shteti	
Llogaria Bankare	
IBAN (opionale)	
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:

VULA E BANKËS + NËNSHKRIMI I PËRFAQËSUESIT TË BANKËS (Të dyja të obligueshme)	DATA + NËNSHKRIMI I MBAJTËSIT TË LLOGARISË: (e obligueshme)

ANEKS 1 SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME

1. Përshkruaj specifikimet teknike, në mënyrë jo diskriminuese, karakteristikat e detyrueshme te objektit te kontratës siç janë: Kualiteti, sigurimi i kualitetit, performanca, terminologjia, kërkesat e dizajnit, simbolet, dimensionet, testimi dhe metodat e testimit, sigurimi, paketimi, shënjimi, etiketimi.

Specifikimet teknike duhet të përpilohen në mënyrë që të përputhen me qëllimin e prokurimit dhe të ofrojnë qasje sa më të madhe te operatorët ekonomik të interesuar.

Autoriteti kontraktues është veçanërisht i ndaluar te vendosë specifikim teknik qe favorizojnë ose dis-favorizojnë një ose me shume operatorë ekonomik.

1. **Të respektohen të gjitha normat, standardet teknike ndërtimore**
2. **Të respektohet plotësisht Ligji i Ndërtimit**
3. **Të zbatohet përshkrimi teknik, gjegjësisht projekti kryesor (zbatues)**

ANEKSI 2 DEKLARATA NËN BETIM

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: NPN EUROING deklaroj nën betim se jam i përshtatshëm në përputhje me Nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. *04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092.*

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në Nenin 65 të LPP-së, respektivisht paragrafin 6 të Informacionit për Tenderuesit dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje ne këtë procedure te prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjobave dhe dënimeve, nëse unë për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklarata që përmban informata përmbajtësish të gabueshme ose mashtruese.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emrili OE:	NPN "EUROING"
Adresa e plotë:	RRUGA "XHELAL HAJDA-TONI" P.N - RAHOVEC
I përfaqësuar nga:	
Emri:	KUJTIM
Pozita:	THAQI
Nënshkrimi:	
Data:	04.07.2016
Vula:	

PJESA C: FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

PJESA I. FORMULARI I TENDERIT

Për: Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale
Rr."UÇK", nr.67, Prishtinë

(në vazhdim të tekstit "Autoriteti Kontraktues")

Titulli i kontratës: Ndërtimi i Zyres së Punësimit në Rahovec

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. I kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit me Numër të Prokurimit: **<209/16/012/521>**. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.

2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim: Ndërtimi i Zyres së Punësimit në Rahovec

3. Çmimi total i tenderit është:

Çmimi i tenderit në shifra: [118,693.30€]

Dhe në fjalë [Njëqind e tetëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e tre Euro e tridhjetë Cent]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej **60** ditëve nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. [Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës **[10% e vlerës së kontratës]**.

6. Operatori Ekonomik [*dhe nënkontraktuesit tonë*] kanë këtë nacionalitet: **[Kosovar]**

7. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [*shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet*] me të drejtën tonë të udhëhequr nga ne. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër.

[*Në rast të konsorciumit*]

[Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [*shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet*] **si partner në konsorcium** të udhëhequr nga [*shëno emrin e udhëheqësit*]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës].

8. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e paraqitura ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë

konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK.

9. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obligjuar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj nesh nëse e bën këtë.

E DORËZUAR NGA

IDENTIFIKIM I OPERATORIT EKONOMIK	
EMRI I KOMPANISË[4]	NPN "EUROING"
ADRESA E PLOTË	RRUGA "XHELAL HAJDA – TONI" P.N - RAHOVEC
PËRFAQËSUAR NGA:	
EMRI & MBIEMRI	KUJTIM THAQI
POZITA	DREJTOR
NËNSHKRIM	
DATA	04.07.2016
VULA	

[Në rast Grupi Operatoresh ekonomik:]

	Emri (emrat)	Vend-sella
Partneri 1*	/	/
Etj ...*	/	/

** shtoni/fshini rreshta plotësues për partnerët sipas nevojës. Vini re që nënkontraktuesi nuk konsiderohet si partner për qëllime të kësaj procedure të tenderit.*

Emri dhe mbiemri i personit të autorizuar për të nënshkruar këtë tender në emër të Konsorciumit: [shëno emrin dhe mbiemrin]

Nënshkrimi: [nënshkrimi i personit të autorizuar]

Vendi dhe data: [shëno vendin dhe datën]

Vula e Udhëheqësit: _____

[4] Ne rast te Grupit te OE emri i liderit te Grupit te OE

PJESA II. PARAMASA DHE PARALLOGARIA

PËRMBLEDHJE:

PJESA	PËRSHKRIMI	TOTALI - €
	Ndërtimi i Zyres së Punësimit në Rahovec	
Totali i përgjithshëm:		**118,693.30€**

IDENTIFIKIM I OPERATORIT EKONOMIK (OE)	
EMRI I OE:	**NPN "EUROING"**
EMRI DHE MBIEMRI I PERFAQËSUESIT TE OE:	**KUJTIM THAQI**
NËNSHKRIMI:	
DATA:	**04.07.2016**
VULA:	

"IIBB CONSULTING"

PARAMASA E PUNËVE NDËRTIMORE PËR OBJEKTIN ' ZYRE KOMUNALE E PUNËSIMIT '- ZKP - RAHOVEC

Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhët të përfshijë: Blerjën, furnizimin,transportin, punimin dhe montimin, lidhjet dhe sjelljen e pozicionit ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i terë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion.

Nr.	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE	Njësia	Sasia për ofertë	Çmimi njësi	Gjithsejt €
A1. PUNET PREGATITORE					
A1.1	Demolimi I objektit ekzistues (objekti perdhesë 80 m2)dhe transporti i inerteve deri ne deponin me te afert . Demolimi i mureve te jashtme rrethuese te lokacionit dhe transporti i inerteve deri ne deponin me te afert ,pastrimi i parceles dhe pergatitja e terenit per fillimin e ndertimit te objektit. Në ketë pozicion llogaritet edhe rrethimi i lokacionit si masë mbrojtëse gjatë ekzekutimit te punimeve dhe te gjitha veprimet paraprake per fillim te punimeve.	paush.	1.00	500.00	500.00
A1	**Gjithsejt punët pergatitore**				**500.00**
A2. PUNET TOKESORE					
A2.1	Germimi i dheut te kategorise VI dhe VII per nivelim te terenit duke u bazuar në gjendjen reale te terenit si dhe transporti i dheut deri ne deponin me te afert	m^3	200.00	0.80	160.00
A2.2	Germimi i dheut te kategorise VII per hapjen e themeleve (themeleve te objektit,shkalleve te jashtme dhe rampes pë hendikep)dhe transporti i dheut deri ne deponin me te afert te caktuar nga organet kompetente komunale dhe orggani mbikqyres.	m^3	100.00	0.80	80.00
A2.3	Furnizimi,transportimi,planifikimi,shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit 0-31mm' me trashsi d=20-25 cm me precizitet ±2cm. nën themelet shiritore te objektit, themeleve te shkalleve te jashtme, themeleve te rampes dhe pllakes se rampes për hendikep.	m^3	30.00	5.00	150.00
A2.4	Furnizimi,transportimi,planifikimi,shtruarja dhe ngjeshja e materialit ranor per mbushje te cokulles se objektit,shkalleve te jashtme dhe rampes për hendikep, fraksione te ndryshme me trashsi çdo d=20-30 cm me precizitet ±2cm. nën pllaken e dyshemese deri ne koten e zhavorit.	m^3	100.00	5.00	500.00
A2.5	Furnizimi,transportimi,planifikimi,shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit 0-31mm' me trashsi d=15-20 cm me precizitet ±2cm. nën pllaken e dyshemesë se objektit,shkalleve te jashtme dhe rampes për hendikep	m^3	40.00	5.00	200.00

A2.6	Kthimi i sasise se nevojshme te dheut per gjate perimetrit te objektit si dhe nivlizimi i tije.	m^3	50.00	1.00	50.00
A2.7	Furnizimi dhe shtrirja e zhavorit me fraksion 0/63mm me d=20cm per platon hyrese, trotuarin rreth objekti dhe parkingjet duke e ngjeshur deri ne ngjeshmerine Mv=60 Mpa. .	m^3	38.00	5.00	190.00
A2.8	Furnizimi,transportimi,planifikimi,shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit 0-31mm' me trashsi d=15-20 cm me precizitet ±2cm.per platon hyrese dhe trotuarin rreth objekti dhe parkingjet duke e ngjeshur deri ne ngjeshmerine Mv=60 Mpa.	m^3	38.00	5.00	190.00
A2	**Gjithsejt punet tokësore**				**1520.00**
A3. PUNET E ARMATURES					
A3.1	Furnizimi,transporti,prerja,lakimi dhe montimi i armaturës ndertimore S400/500 me profile te projektuara sipas specifikimit dhe detajeve ne projekt.	kg	16000.00	0.65	10400.00
A3.2	Furnizimi,transporti,dhe montimi i rrjetave te armaturës konstruktive Q-524 me profile te projektuara sipas specifikimit dhe detajeve ne projekt.	kg	6500.00	0.50	3250.00
A3	**Gjithsejt punët e armaturës**				**13650.00**
A4. PUNET E BETONIT					
A4.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi themeleve shiritor dhe trajeve mbi themele te objektit,shkalleve te jashtme me beton sipas projektit me te gjitha punimet paraprake. Klasa e betonit C25/30 .	m^3	45.00	65.00	2925.00
A4.2	Furnizimi, transporti dhe betonimi soklles mbi themelet shiritore te objektit,shkalleve te jashtme me beton sipas projektit me te gjitha punimet paraprake. Klasa e betonit C25/30	m^3	30.00	65.00	1950.00
A4.3	Furnizimi, transporti dhe betonimi I pllakes mbi sokull (pllakes se dyshemese) te objektit,shkalleve te jashtme me beton sipas projektit me te gjitha punimet paraprake.Klasa e betonit C25/30	m^3	26.00	65.00	1690.00
A4.4	Furnizimi transportimi, pregatitja dhe betonimi i shkalleve te jashtme në hyrje te objektit dhe hyrje ekonomike me beton me te gjitha punimet paraprake. Klase e betonit (C25/30)	m^3	3.50	65.00	227.50
A4.5	Furnizimi transportimi, pregatitja dhe betonimi i rampes dhe mureve te saja komplet me themele, me beton sipas projektit me te gjitha punimet paraprake. Klasa e betonit (C25/30)	m^3	4.70	65.00	305.50
A4.6	Furnizimi transportimi, pregatitja dhe betonimi i shtyllave me beton sipas projektit me te gjitha punimet paraprake.Klasa e betonit C30/37	m^3	10.00	65.00	650.00

A4.7	Furnizimi transportimi, pregatitja dhe betonimi i mbi dyerve, dritareve dhe detaleve te tranzeneve dekorative te dritareve në fasaden e jashtme me beton sipas projektit me te gjitha punimet paraprake. Klasa e betonit C25/30	m^3	2.40	65.00	156.00
A4.8	Furnizimi, transportimi pregatitja montimi dhe betonimi i pllakës se konstruksionit meskatesh duke perfshi edhe strehen me trashësi sipas llogarise statike me klase te betonit C30/37 me te gjitha punimet paraprake.	m^3	55.00	65.00	3575.00
A4.9	Furnizimi, transportimi pregatitja montimi dhe betonimi i murit te atikes per gjate perimetrit te kulmit me beton sipas projekti me te gjitha punimet paraprake.Klasa e betonit C25/30	m^3	15.00	65.00	975.00
A4.10	Furnizimi, transportimi dhe betonimi i ESTRIHUT me makine në pllaken e perdheses mbi sokull,dhe pllakes se kulmit me trashesi d=(5-6)cm Në qmim duhet te llogaritet edhe armimi i estrihut me rrjete rabic Ø 4 mm	m^2	180.00	6.00	1080.00
A4.11	Furnizimi, transportimi dhe betonimi i ESTRIHUT me makine në pllaken e kulmit me trashesi d=(5-6)cm Në qmim duhet te llogaritet edhe armimi i estrihut me rrjete rabic Ø 4 mm	m^2	260.00	6.00	1560.00
A4.12	Furnizimi dhe punimi i platos hyrese dhe trotuarit rrethues te objektit me blloqe te betonit me trashesi 80mm, te vendosur ne shtratin prej 60mm rere. Llogaritja per m2 te siperfaqes se blloqeve te vendosura.	m^2	110	8.00	880.00
A4.13	Furnizimi dhe punimi i parkingut me blloqe te betonit me trashesi 80mm, te vendosur ne shtratin prej 60mm rere. Llogaritja per m2 te siperfaqes se blloqeve te vendosura.		60	8.00	480.00
A4.14	Furnizimi dhe montimi i skajoreve nga betoni me dimensione 240x60x1000mm te vendosur ne baze nga betoni. Llogaria te behet ne meter gjatesi te vendosur.	m'	130	6.00	780.00
A4.15	Furnizimi, punimi i shtreses rrafshuese i dyshemesë së shkalleve hyrese dhe ato ekonomike si dhe rampen për hendikep. Në pozicion llogaritet edhe rrjeta e armatures Q-335.	m^2	25.00	10.00	250.00
A4	**Gjithsejt punët e betonit**				**17484.00**
A5. PUNET MURATIMIT - SUVATIMIT					
A5.1	Furnizimi, transportimi,dhe muratimi i mureve te perdheses me blloqe te argjiles "Giter V" d=25 cm te cialt duhet te muratohen me llaq vazhdues në perpjesë 1:2:6. Ne qmim duhet te llogaritet edhe serkllazhi prej betonarmes.	m^3	45.00	40.00	1800.00
A5.2	Furnizimi, transportimi,dhe muratimi i mureve te perdheses me blloqe te argjiles "Giter V" d=20cm te cialt duhet te muratohen me llaq vazhdues në perpjesë 1:2:6. Ne qmim duhet te llogaritet edhe serkllazhi prej betonarmes.	m^3	12.00	40.00	480.00

A5.3	Furnizimi,transportimi dhe muratimi i mureve te objektit me blloka (tulla) prej argjillit me trashsi d=12 cm me llaq vazhdues ne përpjesë 1:2:6. Në qmim duhet te llogaritet edhe serkllazhii nevojshem ne lartësi h=2.15m me të gjitha punet paraprake	m²	30.00	12.00	360.00
A5.4	Furnizimi,transportimi muratimi i oxhakut te nxemjes qendrore me diameter d=300mm' prej elementeve te shamotit, shtresa e termoizoluese dhe elementeve te gatshme nga betoni .Ne qmim duhet te llogariten elementet per kyqje, pastrim si dhe koka e oxhakut me te gjitha pjeset përcjellse	m'	5.80	45.00	261.00
A5.5	Furnizimi,transportimi muratimi dhe mbeshtjellja e oxhakut te nxemjes qendrore me tulla te fasades duke vendosur ne mes termoizolim d=3-5 cm. Muratimi bëhet me llaq vazhdues ne përpjese 1:3	m'	2.10	20.00	42.00
A5.6	Furnizimi dhe suvatimi i **plafonit** me llaq cimento+gëlqeror me përpjesë 1:2:6 në dy shtresa(shtresa e parë llaq vazhdues ndersa shtresa e dytë llaq gelqeror) me lyerje paraprake me kontakt beton dhe me qumësht çimentoje.Në çmimi llogariten edhe këndoret metalike që vendosen në kënde.	m²	180.00	5.00	900.00
A5.7	Furnizimi dhe suvatimi i **mureve** me llaq cimento+gëlqeror me përpjes 1:2:6 në dy shtresa(shtresa e parë llaq vazhdues ndersa shtresa e dytë llaq gelqeror) me lyerje të mëparshme me kontakt beton për siperfaqet e betonit dhe me qumësht cimentoje.Në çmim llogariten edhe llajsenet metalike që vendosen në kënde, .	m²	490.00	5.00	2450.00
A5.8	Furnizimi dhe suvaimi i mureve me te gjitha sipërfaqet ku do te vendoset keramika dhe ne korridore deri ne lartesi te dyerve me llaq te qimentos ne përpjese 1:3 në te dy shtresat me sperkatje te mëparshme me llaq te holluar qimentoje. Në çmim llogariten edhe llajsenet metalike që vendosen në kënde,	m²	80.00	5.00	400.00
A5	**Gjithsejt punët e muratimit dhe suvatimit**				**6693.00**
A6. PUNET E KULMIT					
A6.1	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi ii konstruksionit të kulmit , struktura mbajtëse 12x14cm; shtangimet 12x14cm; mahit 10x12cm; kontralistellat 3x5cm/70cm; listellat 5x7cm/50cm . Sipas spec. Teknik dhe projektit.Llogaria m2 për shtrirje horizontale	m²	260.00	12.00	3120.00
A6.2	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi i dërrasave me trashesi d=2.5 cm sipas projektit .Llogaria per siperfaqen e pjerret te kulmit.	m²	260.00	6.00	1560.00
A6.3	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi i folies difuzive sipas projektit	m²	270.00	0.80	216.00

A6.4	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi i mbuleses nga llamarina e valëzuar e plastifikuar trapzoide me trashësi d=0.55 mm dhe te gjitha pjesët tjera përcjellese te kulmit, sipas projektit	m²	270.00	8.00	2160.00
A6.5	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi i lugjeve me llamarin pa valëzime, e plastifikuar d=0.55mm, e profiluar sipas rrelevit të llamarinës së mbulesës dhe gjërësi 2x80cm, përfshi ankorimet dhe ngjitjet adekuate. Sipas spec. teknik.	m'	30.00	7.00	210.00
A6.6	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi llamarines së plastifikuar me d=0.55 mm.mbi murin e atikes horizentale me te gjitha elementet përcjellse sipas sp. Teknik	m'	82.00	7.00	574.00
A6.7	Punimi dhe montimi i elementit këndor te murit te kallkanit dhe kulmit nga llamarina e plastifikuar me trashësi d= 0.55 mm nga mbulesa e kulmit deri te mbulesa e atikes pergjatë perimetrit te mbrendshem te murit te atikes vazhdimi i elementit te realizohet me lidhje "falso" dhe shirit izolues/lidhës. Ne këtë pozicion te përfshihen elementet për shtangim dhe shpuza jo te depërtueshme nga uji për mbylljen e lugjeve te llamarinës ne vendet ku është e nevojshme. Llogaria ne m' te elementit te vendosur.	m'	82.00	5.00	410.00
A6.8	Punimi dhe montimi ujmbeledhesit (ollukut) horizontal. Ujmbledhesi te punohet nga llamarina e plastifikuar me trashesi d=0.55 mm dhe me gjersi te shiritt si ne projekt min. gs= 1600 mm, vazhdimi i ujmbledhsave te realizohet me "fallso" lidhje dhe shirit izolues/lidhes. Ne kete pozicion te perfshihen shtangimet e nevojshme. Llogaria ne m' te ujmbledhesit te vendosur.	m'	24.00	8.00	192.00
A6.9	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi i ujëmbledhsave per largimine ujtë nga kulmi ne ulluqet vertikale me te gjitha elementet përcjellse	copë	2	8.00	16.00
A6.10	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi i olluqeve vertikale me te gjitha elementet përcjellse prej llamarines së plastifikuar me d=0.55 mm të vendosur në fasadë. Olluqet kane forme rrethore me diameter 20 cm. Matja bëhet ne m' duke llogaruar si pozicion i perfunduar së bashku me berrylat dhe fontanat. Prodhuesi duhet te jete Lindab ose e ngjashme.	m'	10	8.00	80.00
A6.11	Furnizimi,transporti,punimi,montimi dhe mbështjellja e kanaleve te oxhaqeve me llamarine te plastifikuar . Oxhaku I nxemjes qendrore.	copë	1	35.00	35.00
A6.12	Furnizimi,transporti,punimi dhe montimi i kokes se oxhakut nga llamarina e zinguar sipas kerkeses se investitorit.	copë	1	25.00	25.00

A6.13	Furnizimi,transporti, dhe pregatitja dhe montimi I sollbankave të jashtme në dritare prej llamarinës së plastifikuar d=0.55 mm. Me sipërfaqe te zgjeruar sipas projekti	m'	20	6.00	120.00
A6	**Gjithsejt punët e llamarinës**				**8718.00**
A7. PUNET E IZOLIMIT					
A7.1	Furnizimi,transporti, punimi dhe vendosja e shtreses termoizoluese me materializim "stiropor" me trashsi t=3 cm (N4) ne dysheme e pllakes mbi sokull (jo ne toalete).Ne llogari te merret edhe folija plastike PVC ne pjesen e siperme.	m²	165	3.00	495.00
A7.2	Furnizimi,transporti, punimi dhe vendosja e shtreses termoizoluese me materializim "stirodur N4" me trashsi t=8 cm (N4) në pllaken e kulmit .Ne llogari te merret edhe folija difuzive ne pjesen e poshtme dhe PVC ne pjesen e siperme	m²	260.00	4.00	1040.00
A7.3	Furnizimi,transporti, punimi dhe vendosja e hidoizolimit horizental me nje lyerje te ftohte (bitulit) dhe dy shtresa hidroizolim Kondor me trashesi 4mm'. Ketu është perfshire edhe hidroizolimi nën mure.	m²	200	2.00	400.00
A7.4	Furnizimi dhe punimi I hidroizolimit te mureve te banjos ku vendoset keramika ne lartesine prej 1.8 m me material te lengët hidromal.Punimi te behet ne dy shtresa duke vendosur edhe rrjete plastike per te eleminuar palasaritjet eventuale nga trashesia e perdorur e materialit.	m²	40	4.00	160.00
A7	**Gjithsejt punët e izolimit**				**2095.00**
A8. PUNET E ZDRUKTHTARISE					
A8.1	Furnizimi,transportimi dhe montimi i dritareve prej PVC me profile gjermane "TROKAL,Aluplast,Rehau,Thyssen" ose te ngjajshme të paisur me xham termopan 4+12+4, komplet me mekanizmi përhapje dhe mbyllje dhe hapje "kiper".(zgjedhja e ngjyres behet nga investitori).Dim 100x100 sipas specifikacionit teknik	copë	6	75.00	450.00
A8.2	Furnizimi,transportimi dhe montimi i dritareve prej PVC me profile gjermane "TROKAL,Aluplast,Rehau,Thyssen" ose te ngjajshme të paisur me xham termopan 4+12+4, komplet me mekanizmi përhapje dhe mbyllje dhe hapje "kiper".(zgjedhja e ngjyres behet nga investitori).Dim 315x150 sipas specifikacionit teknik	copë	1	300.00	300.00

A8.3	Furnizimi,transportimi dhe montimi i Murit (dritare e mbrendshme) M1 prej xhami me profile prej Alumini trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m të paisur me xham termopan 4+12+4. dim 300x253 sipas specifikacionit teknik	copë	2	493.00	986.00
A8.4	Furnizimi,transportimi dhe montimi i Murit (dritare e mbrendshme) M2 prej xhami me profile prej Alumini trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m të paisur me xham termopan 4+12+4. dim 300x305 sipas specifikacionit teknik	copë	1	540.00	540.00
A8.5	Furnizimi,transportimi dhe montimi i Murit (dritare e mbrendshme) M3 prej xhami me profile prej Alumini trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m të paisur me xham termopan 4+12+4. dim 300x305 sipas specifikacionit teknik	copë	1	540.00	540.00
A8.6	Furnizimi,transportimi dhe montimi i Murit (dritare e mbrendshme) M4 prej xhami me profile prej Alumini trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m të paisur me xham termopan 4+12+4. dim 300x385 sipas specifikacionit teknik	copë	1	690.00	690.00
A8.7	Furnizimi,transportimi dhe montimi i Murit (dritare e mbrendshme) M5 prej xhami me profile prej Alumini trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m të paisur me xham termopan 4+12+4. dim 300x89 sipas specifikacionit teknik	copë	2	200.00	400.00
A8.8	Furnizimi,transportimi dhe montimi i Murit (dritare e mbrendshme) M6 prej xhami me profile prej Alumini trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m të paisur me xham termopan 4+12+4. dim 300x300 sipas specifikacionit teknik	copë	1	540.00	540.00
A8.9	Furnizimi,transportimi dhe montimi i Murit (dritare e mbrendshme) M7 Sportel me perpunim druri i perpunuar dhe pjesa emerme prej xhami me profile prej Alumini trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m të paisur me xham termopan 8mm . dim 300x360 sipas specifikacionit teknik	copë	1	700.00	700.00

A8.10	Furnizimi dhe montimi i Fasades Gjysem-Strukturale sipas ISO ose DIN Standardeve me dimensione dhe hapje(në çmim llogariten edhe hapjet-20 hapje,me korniz dhe mekanizem te veçant) si ne skemë, te prodhuesit ALUMIL apo prodhues tjeter me kualitet te njejet . Qelqi i fasades eshte qelq i kalitur me ngyre 6+16+6 mm me koficient termik UG= 1.7 W/m2K. Llogarimi ne m² te siperfaqes se vendosur.	m²	76	70.00	5320.00
A8.11	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej Alumini , trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m. Sperfaqet te plotesohen me qelq termoizolues d=4+12+4 mm te kualitetit larte,llojit FLOAT, panele te Al kompatibil me profilet. Dim 90/210 (D3) me pershtatje sipas mureve(dritareve) te mbrendshme prej xhami. Të gjitha dyert janë te paisur me mekanizem përkates për hapje, mbyllje sipas sp. teknik	copë	1	200.00	200.00
A8.12	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej Alumini , trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m. Sperfaqet te plotesohen me qelq termoizolues d=4+12+4 mm te kualitetit larte,llojit FLOAT, panele te Al kompatibil me profilet. Dim 115/210 (D4)me pershtatje sipas mureve(dritareve) te mbrendshme prej xhami. Të gjitha dyert janë te paisur me mekanizem përkates për hapje, mbyllje sipas sp. teknik	copë	1	210.00	210.00
A8.13	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej PVC me profile gjermane "TROKAL,Aluplast,Rehau,Thyssen" ose te ngjajshme të paisur me mbushje ne mes te profileve behet me termopanel prej plastikës dhe pjesa e eperme me mbindriçim me xham te patejdukshem. Të gjitha dyert janë te paisur me mekanizem përkates për hapje, mbyllje.Dim.75/260 (D10) sipas sp. teknik	copë	2	150.00	300.00
A8.14	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej PVC me profile gjermane "TROKAL,Aluplast,Rehau,Thyssen" ose te ngjajshme të paisur me mbushje ne mes te profileve behet me termopanel prej plastikës . Të gjitha dyert janë te paisur me mekanizem përkates për hapje, mbyllje.Dim.75/210 (D11) sipas sp. teknik	copë	2	150.00	300.00

A8.15	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej PVC me profile gjermane "TROKAL,Aluplast,Rehau,Thyssen" ose te ngjajshme të paisur me mbushje ne mes te profileve behet me termopanel prej plastikës dhe pjesa e eperme me mbindriçim me xham te patejdukshem. Të gjitha dyert janë te paisur me mekanizem përkates për hapje, mbyllje.Dim.100/260 (D7) sipas sp. teknik	copë	1	200.00	200.00
A8.16	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej druri me furnir ne te dy anet 4 mm dhe perqueshmeri zeri min. Rw=29 Db si dhe me mekanizem përkates për hapje dhe mbyllje. Dim.100/260 (D6) sipas sp. teknik	copë	1	300.00	300.00
A8.17	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej druri me furnir ne te dy anet 4 mm dhe perqueshmeri zeri min. Rw=29 Db si dhe me mekanizem përkates për hapje dhe mbyllje. Dim.90/210 (D5) sipas sp. Teknik	copë	1	200.00	200.00
A8.18	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej Alumini menderprerje termike, trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m (panel muri i qelqit me dyer te vendosura sipas skemes dhe sp. teknik). Të gjitha dyert janë te paisur me mekanizem përkates për hapje, mbyllje.Dyert te jene dy kriheshe dhe te cilat hapen ne 180 shkalle ne te dy anet jasht dhe brenda. Sperfaqet te plotesohen me qelq termoizolues d=4+12+4 mm te kualitetit larte,llojit FLOAT, panele te Al kompatibil me profilet. Dim 160/215 (D2) sipas skemes dhe sp. teknik	copë	1	250.00	250.00
A8.19	Furnizimi,transportimi dhe montimi I dyerve prej Alumini menderprerje termike, trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m (panel muri i qelqit me dyer te vendosura sipas skemes dhe sp. teknik). Të gjitha dyert janë te paisur me mekanizem përkates për hapje, mbyllje. Sperfaqet te plotesohen me qelq termoizolues d=4+12+4 mm te kualitetit larte,llojit FLOAT, panele te Al kompatibil me profilet. Dim 160/215 (D1) sipas skemes dhe sp. teknik	copë	1	260.00	260.00
A8.20	Furnizimi transporti dhe montimi i dyerve metalike ne hapësiren e kalldasë, dim:100 x 210 cm	copë	1	200.00	200.00
A8.21	Furnizimi,transportimi dhe montimi i deres prej Alumini , trashesi te mureve te profilit t=1.5 mm dhe peshe specifike 1.8kg/m. Dim 100/210 (D9) sipas sp. teknik		1	200.00	200.00

A8.22	Furnizimi,montimi i perdeve veneciane me fletëza alumini për te gjitha dritaret dhe muret nga xhami i objektit	m²	140	15.00	2100.00
A8.23	Furnizimi,transporti dhe vendosja e mburojave nga çeliku i zingtuar ne rampen e hendikepeve ne hyrje ne objekt.Mburojat vendosen ne te dy anet e rampes.Ekzekutimi duhet te punohet sipas detalit të paraparë me projekt,	m'	20	20.00	400.00
A8	**Gjithsejt punët e agjustracionit**				**15586.00**
A9. PUNET E KERAMIKES					
A9.1	Furnizimi,transporti,montimi i pllakave prej Keramikes se klasit te pare në muret e nyjeve sanitare ,ne laresin h=2.2m me ngjyrë dhe dizajn sipas kërkesës së investitorit. Vendosja behet me ngjites pasi është bërë suvatimime llaq prej qimentoje në përpjesë 1:3 me mbushje te fugave, në qmim te llogariten edhe llajsnet dekorative te nevojshme në kandet e mureve	m²	75	16.00	1200.00
A9.2	Furnizimi,transporti,montimi i pllakave prej Keramikes kualitative në dyshemetë e nyjeve sanitare , ngjyra dhe dizajni sipas kërkesës së investitorit. Vendosja behet me ngjites adekuat te prodhuesve qe kane certifikate per kualitet sipas normave EU dhe ISO po te njejtat te punohen me fuge me ngjyre sipas kerkeses se investitorit. Ne qmim të llogariten edhe llajsnet e nevojhme dhe mbushja e fugave.me materialin adekuat për fuga.	m²	17	16.00	272.00
A9.3	Furnizimi dhe montimi pllakave "Pllaka Terraco" ne hapsirat e kaldase d=2,5cm , ngjyra dhe dizajni sipas kërkesës së investitorit. Vendosja behet me ngjites me mbushje te fugave. Ne qmim të llogariten edhe llajsnet e mesingut, soklla në lartësi prej 10 cm përgjatë terë perimetrit të hapësires se pllakëzuar si dhe perkufizimi i hapsirave me pllaka te llojit te njejte me trashësi d=2.5 cm.	m²	12	16.00	192.00
A9.4	Sjellja e materialit dhe punimi i dyshemesë me pllaka nga graniti artificial (granit i porcelanizuar) d=10mm, sipërfaqe jo rreshqitëse përfshi ngjitësin, sokllën h=10cm dhe materialet për fugim. Sipas projekti dhe sp. Teknik.	m²	43	17.00	731.00
A9	**Gjithsejt punët e keramikës**				**2395.00**
A10. PUNET E GURE - PRERJES					
A10.1	Sjellja e materialit dhe punimi i dyshemesë së hyrjes kryesore dhe hyrjes ekonomike me pllaka nga graniti natyral d=2cm (I rrelefuar -MAT) - duke llogaritur edhe shkallët e jashtme me shkelëse dhe ballore(trashësia e pllakave te shkallet-shkelësja është d=3cm,pllakë masive dhe ballore 1.5cm), përfshi ngjtjen me shtresë betoni, materialin lidhës, ankorimet, përpunimet këndore dhe sipërfaqësore.	m²	22	45.00	990.00

A10.2	Sjellja e materialit dhe punimi i dyshemesë me pllaka nga graniti natyral d=2cm (I rrelefuar) - i rampes se invalidëve, përfshi ngjtjen me shtresë betoni, materialin lidhës, ankorimet, përpunimet këndore dhe sipërfaqësore.	m²	10	45.00	450.00
A10	**Gjithsejt punët e gurë-prerjes**				**1440.00**
A11.PUNET E GLETIMIT, PATINIMIT DHE NGJYROSJES					
A11.1	Furnizimi,transporti dhe gletimi i mureve. Gletimi te punohet mbi siperfaqen e suvase te lemuar ne tri shtresa glet ku shtresa finale duhet te jete shume e lemuar dhe e paster ku trashesia e gletit te mos kaloje askun 5 mm.	m²	420.00	1.00	420.00
A11.2	Furnizimi,transporti dhe gletimi I pllafoneve. Gletimi te punohet mbi siperfaqen e suvase te lemuar ne tri shtresa glet ku shtresa finale duhet te jete shume e lemuar dhe e paster ku trashesia e gletit te mos kaloje askun 5 mm.	m²	180.00	1.00	180.00
A11.3	Furnizimi,transporti dhe ngjyrosja e mureve te kthinave te brendshme me ngjyre polikollor ne hapsirat qe eshte e nevojshme. Në qmim te llogaiten , 3 shtresa me ngjyre. Nuancat I percakton organi mbikqyres ne bashkpunim me shfrytezuesin e objektit.	m²	420.00	0.50	210.00
A11.4	Furnizimi,transporti dhe ngjyrosja e plafoneve te kthinave te brendshme me ngjyre polikollor ne hapsirat qe eshte e nevojshme. Në qmim te llogaiten , 3 shtresa me ngjyre. Nuancat I percakton organi mbikqyres ne bashkpunim me shfrytezuesin e objektit.	m²	180.00	0.50	90.00
A11	**Gjithsejt punët e gletimit dhe ngjyrosjes**				**900.00**
A12.PUNET E NDRYSHME					
A12.1	Furnizimi dhe montimi i granitit natyral te kualitetit te larte ne parapetet e dritareve ne anen e mbrendshme, ana e mbrendshme duhet te jete e ndare me fuge termike. Trashesia e tij duhet te jete 3.0 cm	m'	15.00	30.00	450.00
A12.2	Furnizimi me material si dhe montimi i " Laminatit" me trashesi d=8mm, laminati duhet te jete i percjellur me certifikata ISO dhe EU. Laminati duhet te jete i paisur me te gjitha elementet tjera percjellese në dysheme te dhomave. Dizajni dhe ngjyra te zgjidhen nga investitori.	m²	115.00	10.00	1150.00
A12.3	Furnizimi,tranportimi dhe montimi i lajsneve te laminatit ne objekt te parapare si ne projekt.	m'	100.00	0.50	50.00
A12.4	Furnizimi,tranportimi dhe montimi i lajsneve nga materiali I fisnikruar per vendosje ne takimet e materialeve te ndryshme ne dysheme ne objekt te parapare si ne projekt.	m'	20.00	2.00	40.00

A12.5	Furnizimi punimi dhe vendosja e panos me emblemen e Agjencisë se punes sipas manualit nga MPMS.Panoja eshte e dizajnuar me korniz nga çeliku dhe me mbushje nga llamarina. Te dhena për form dhe madhesi sigurohen nga MPMS	copë	1.00	50.00	50.00
A12.6	Tavolina pune dim 80/150 sipas specifikacionit teknik	copë	3.00	85.00	255.00
A12.7	Tavolina pune dim 60/120 sipas specifikacionit teknik	copë	3.00	60.00	180.00
A12.8	Tavolina pune dim 50/150 sipas specifikacionit teknik	copë	3.00	75.00	225.00
A12.9	Tavolina e ulët Pritje dim 60/140 sipas specifikacionit teknik	copë	6.00	50.00	300.00
A12.10	Tavolina pune per kompjuter ne hollin prites dim 50/80 sipas specifikacionit teknik	copë	3.00	75.00	225.00
A12.11	Tavolina pune dim 50/110 sipas specifikacionit teknik	copë	2.00	75.00	150.00
A12.12	Karrika pune te standardizuara me mekanizem(rrota) levizese dhe rrotuluese sipas specifikacionit teknik sipas specifikacionit teknik	copë	23.00	45.00	1035.00
A12.13	Ulese per pritje sipas specifikacionit teknik	copë	22.00	20.00	440.00
A12.14	Ulese per pritje dyshe sipas specifikacionit teknik	copë	2.00	100.00	200.00
A12.15	Tavolin e takimeve dim 160/400 sipas specifikacionit teknik	copë	1.00	250.00	250.00
A12.16	Orman per dokumentacion me materializim nga mediapani I furniruar dim 40/80/240 sipas specifikacionit teknik	copë	16.00	50.00	800.00
A12.17	Orman per dokumentacion arkivor nga materializimi metal I perpunuar dim 40/80/240 sipas specifikacionit teknik	copë	20.00	50.00	1000.00
A12.18	Orman per materialet higjenike nga materializimi metal I perpunuar dim 40/190/240 sipas specifikacionit teknik	copë	1.00	25.00	25.00
A12.19	Orman me materializim nga mediapani I furniruar per fletushka reklamuese ne hollin çendror dim 40/80/239	copë	1.00	50.00	50.00
A12.20	Aparat kafeje per vetësherbim	copë	1.00	50.00	50.00
A12	**Gjithsejt punët e ndryshme**				**6925.00**
A13 PUNET E FASADES					
A13.1	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga STIROPORI N4 me trashësi t=10cm sipas projekti Pllakat ngjiten me ngjitës ndërtimor dhe tiplla duke respektuar udhëzimet e prodhuesit	m²	150.00	15.00	2250.00
A13.2	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga STIROPORI N4 me trashësi t=3cm në streh te betonit , pjeset dekorative te dritareve dhe pjeset ku krijohen urat termike sipas projekti Pllakat ngjiten me ngjitës ndërtimor dhe tiplla duke respektuar udhëzimet e prodhuesit	m²	170.00	5.00	850.00

A13.3	Furnizimi ,transporti dhe montimi i rrjetës Rabic me shtresën e ngjitësit. Shtangimi i rrjetës dhe vendosja e ngjitësit te behet sipas udhëzimeve te prodhuesit	m²	320.00	0.20	64.00
A13.4	Pergaditja dhe lyerja e mureve të Fasadës me shtresen baze per fasade dekorative "Roloplast" në siperfaqen e vendosur te stiroporit dhe siperfaqen e daljeve vertikale dekorative sipas udhzimeve te prodhuesit	m²	320.00	0.50	160.00
A13.5	Lyerja e mureve të Fasadës me material plastik dekorativ "Roloplast" të fraksionit "2" me vrazhdësi të vogël, me ngjyrë sipas kerkeses se investitorit dhe ne konsultim me projektantin	m²	320.00	0.50	160.00
A13.6	Furnizimi dhe punimi i fasades ne pjesen e coklles se objektit me material "Kolir" te qendrueshem nga ndryshimet klimatike. Materiali duhet te jete i percjellur me ateste nga prodhuesi e cila duhet ti lotesoj kriteret e EU dhe ISO standardeve per materiale ndertimore. Ngjyra dhe struktura do te percaktohet nga investitori.	m'	60.00	8.00	480.00
A13	**Gjithsejt punët e fasades**				**3964.00**
14.PUNET E MURIT MBROJTËS RRETHUES DHE RRETHOJES SE LOKACIONIT					
A14.1	Germimi i dheut te kategorise VI dhe VII per nivelim te terenit duke u bazuar në gjendjen reale te terenit(tereni i pjerrët) si dhe transporti i dheut deri ne deponin me te afert	m³	70.00	0.80	56.00
A14.2	Germimi i dheut te kategorise VII per hapjen e themeleve te murit mbrojtes dhe transporti i dheut deri ne deponin me te afert te caktuar nga organet kompetente komunale dhe orggani mbikqyres.	m³	60.00	0.80	48.00
A14.3	Furnizimi,transportimi,planifikimi,shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit 0-31mm' me trashsi d=15-20 cm me precizitet ±2cm. Nën themelin e murit mbrojtes.	m³	24.00	5.00	120.00
A14.4	Furnizimi,transportimi,planifikimi,shtruarja dhe ngjeshja e materialit ranor per mbushje mbrapa murit fraksione te ndryshme me trashsi çdo d=20-30 cm me precizitet ±2cm. nën pllaken e dyshemese deri ne koten e zhavorit.	m³	36.00	5.00	180.00
A14.5	Furnizimi dhe punimi I hapjeve drenazhuese,hapjet drenazhuese te jene 75 mm ne cdo 6m ne lartesine nga toka 1 m.	copë	10.00	5.00	50.00
A14.6	Furnizimi, transporti dhe betonimi themelit shiritor te murit mbrojtes me beton te armuar me MB-30 (C25/30) .	m³	22.50	60.00	1350.00
A14.7	Furnizimi, transporti dhe betonimi i murit mbrojtes me beton te armuar me MB-30 (C25/30) .Gjate egzekutimit te perdoret vibratori dhe betoni te jete natyrbeton.	m³	27.50	60.00	1650.00

A14.8	Furnizimi,transporti,prerja,lakimi dhe montimi i armaturës ndertimore S400/500 me profile te projektuara sipas detajeve ne projekt per punimin e murit mbrojtes.	kg	4250.00	0.50	2125.00
A14.9	Furnizimi dhe montimi i shkallëve te tavanit per qasje ne në nën kulm me dimensione 70 x 120 cm.	copë	1.00	150.00	150.00
A14.10	Furnizimi punimi dhe vendosja e rrethojes se lokacionit me rrethojë metalike. Rrethoja është nga profile të metalit (shtyllat me formë katrore me dim 8cm X 8cm X 2mm dhe mbushja me profile 2.5 cm x 2.5 cm).Lartesia e rrethojes h= 1.80m, sipas sp. teknik	m'	60.00	25.00	1500.00
A14.11	Furnizimi dhe punimi i portes hyrese nga konstruksioni metalik.Porta (5m+3m)është nga profilet metalike me formë katrore dhe lartësi te portes h= 1.80m. Sipas sp. Teknik	m'	8.00	35.00	280.00
A14.12	Furnizimi dhe punimi i hapsires gjelbëruese në lokacionin sipas detyres projektuese .Në ketë pozicion duhet te llogaritet.shtresa prej dheut adekuat për gjelbrim me trashësi prej 20 cm,dhe planifikimi i hapsires gjelbëruese	m²	50.00	1.00	50.00
A14	**Gjithsejt punët e murit mbrojtes rrethues dhe rrethojes se lokacionit**				**7,559.00 €**

Rekapitulimi i Puneve Ndertimore dhe Zejtare		
A1	**Punet Pergatitore**	500.00
A2	**Punet Tokesore**	1,520.00
A3	**Punet e Armatures**	13,650.00
A4	**Punet e Betonit**	17,484.00
A5	**Punet e Muratimit dhe Suvatimit**	6,693.00
A6	**Punet e Kulmit**	8,718.00
A7	**Punet e Izolimit**	2,095.00
A8	**Punet e zdrukthtarisë**	15,586.00
A9	**Punet e keramikes**	2,395.00
A10	**Punet e gurë-prerjes**	1,440.00 €
A11	**Punet e gletimit, patinimit dhe ngjyrosjes**	900.00 €
A12	**Punet e Ndryshme**	6,925.00 €
A13	**Punet e Fasades**	3,964.00 €
A14	**Punët e murit mbrojtes rrethues dhe rrethojes se lokacionit**	7,559.00 €
A	**Totali i Puneve Ndertimore dhe Zejtare:**	**89,429.00 €**

E	PUNËT E ELEKTRIKES

E.1	KABLLO FURNIZUESE DHE KYÇJA NË RRJETIN ELEKTROENERGJETIK				
E.1.1	Hapja dhe mbyllja e kanalit të kabllos nga kyçja me e afërt deri te kuadri kyçës kabllovik (KKK) , komplet me mbrojtësin nga PVC „GAL" COVERS, shiritin paralajmruës dhe shtrirjen e rërës 0.3m nën dhe mbi kabllo.	m	25	1.00	25.00 €
E.1.2	Kabllo energjetike nëntokësore NAY 4X25 mm2, nga kyçja me e afërt deri të KKK.	m	25	1.75	43.75 €
E.1.3	Gyp mbrojtës i brinjëzuar Ø40mm	m	25	0.10	2.50 €
E.1.4	Papuçe kabllovike Al/Cu 25mm2	copë	8	1.00	8.00 €
E.1.5	Elemente lidhëse dhe përforcuese në shtyllë elektrike për kabllon furnizuese	paushall	1	20.00	20.00 €
E1				Totali E.1	99.25 €

E.2	KUADROT SHPËRNDARËS				
E.2.1	Kuadri kyçës kabllovik (KKK), komplet me bazament dhe siguresat thikore, NVO 80A.Sigurimi i materialit, porosia dhe montimi i shinave të izoluar kontaktues trepolar vertikal NV 1, në përputhje me standardin IEC/EN 60947-3	copë	1	15	15.00 €
E.2.2	Siguresa shkrirëse te tipit NV/NH 00 ,gG/gL 80A,AC 500V,Icun=120kA, në përputhje me standardin IEC 60271	copë	3	5	15.00 €
E.2.3	Shina të izoluar kontaktues trepolar NV 0, në përputhje me standardin IEC/EN 60947-4	copë	3	5	15.00 €
E.2.4	Shkuma "Purpen" për perforcimin e kuadrit kyçës kabllovik	copë	1	3	3.00 €
E.2.5	Kuadri kryesor shpërndarës i zbrazët me dimensione të jashtme(1200X1000X200)mm, me shkallë mbrojteje IP 54.Kuadri është i punuar nga nga llamarina me trashësi 2mm dhe i ngjyrosur me ngjyrë antikorozive me metodën elektrostatike.	copë	1	140	140.00 €
E.2.6	Njëhsori për matjen e energjisë elektrike 3X400/230V, 100A.	copë	1	50	50.00 €
E.2.7	Nderpres automatik magnetotermik In=63A/4p me mbrojtje nga lidhjet e shkurta dhe mbingarkesa (6.3-10)In, gjegjsisht (0.63-1)In, Icn/Icn (50kA) 36/36,0,63-1/ 6-13.	copë	1	75	75.00 €
E.2.8	Siguresë automatik C40/3N , In=Iu=63A/4P,10kA (415V 50/60Hz), në përputhje me standardin EN 60898-2, me karakteristikë të shkëputjës "C",.	copë	1	55	55.00 €
E.2.9	Siguresa automatike C-10A/1p, 6kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898.	copë	10	2.5	25.00 €
E.2.10	Siguresa automatike C-16A/1p, 6kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898.	copë	27	2.5	67.50 €
E.2.11	Siguresa automatike C-16A/3p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	3	14	42.00 €
E.2.12	Sinjalizues faze për montim në derë	copë	3	1	3.00 €

E.2.13	Shkarkues te mbitensionit Icun=40kA,Icumax 50kA	copë	4	15	60.00 €
E.2.14	Rele impulsive modulare In=16A, 230/400V	copë	1	25	25.00 €
E.2.15	Nërprerës mbrojtës në rrymë diferenciale me mbrojtëje mbirrymore (RCBO), 3P+N, AC 25A/0,03A, Un=230V/400V,(10 kA DS202C M), në përputhje me standardet IEC/EN 61009 . , I prodhuesit "Eaton" mRB6 apo I ngjashem.	copë	1	40	40.00 €
E.2.16	Nërprerës mbrojtës në rrymë diferenciale me mbrojtëje mbirrymore (RCBO), 3P+N, AC 40A/0,03A, Un=230V/400V,(10 kA DS202C M), në përputhje me standardet IEC/EN 61009 . , I prodhuesit "Eaton" mRB6 apo I ngjashem.	copë	1	35	35.00 €
E.2.17	Kuadri shpërndarës i kalldatorës i zbrazët me dimensione të jashtme(600X400X200)mm, me shkallë mbrojteje IP 54.Kuadri është i punuar nga nga llamarina me trashësi 2mm dhe i ngjyrosur me ngjyrë antikorozive me metodën elektrostatike.	copë	1	50	50.00 €
E.2.18	Ndërprerësit paket In 16A /4p.	copë	3	8	24.00 €
E.2.19	Ndërprerësit paket për montim mbi derë të kuadrit In 40A /4p. Tipi Legrand, Moeller apo të ngjashme.Sipas vizatimit specifikacionit teknik.	copë	1	10	10.00 €
E.2.20	Nërprerës mbrojtës në rrymë diferenciale me mbrojtëje mbirrymore (RCBO), 3P+N, AC 25A/0,03A, Un=230V/400V,(10 kA DS202C M), në përputhje me standardet IEC/EN 61009 . , I prodhuesit "Eaton" mRB6 apo I ngjashem.	copë	1	30	30.00 €
E.2.21	Siguresa automatike C-6A/1p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	1	2.5	2.50 €
E.2.22	Siguresa automatike C-6A/3p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	1	5	5.00 €
E.2.23	Siguresa automatike C-10A/1p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	1	2.5	2.50 €
E.2.24	Siguresa automatike C-10A/3p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	1	14	14.00 €
E.2.25	Siguresa automatike C-16A/1p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	1	2.5	2.50 €
E.2.26	Siguresa automatike C-16A/3p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	1	14	14.00 €
E.2.27	Siguresa automatike C-25A/4p, 10kA , në përputhje me standardet IEC/EN 60898, I prodhuesit "Eaton" PL7 apo i ngjashem.	copë	1	55	55.00 €
E.2.28	Rele bimetalike 0.61-1A	copë	2	15	30.00 €
E.2.29	Rele bimetalike 1-4A	copë	1	17	17.00 €
E.2.30	Nderprerës paket 16A/ R,S,T	copë	1	10	10.00 €
E2				Totali E.2	**932.00 €**

E.3	INSTALIMI I NDRIÇIMIT ARTIFICIAL				
E.3.1	Trupa ndriçues LED Panel 40W, 3800lm, 50000 orë punë, këndi I reflektimit 120°, tensioni hyrës 85-265 V, me dimensione (259X1195X14)mm, shkallë mbrojteje IP40.	copë	24	30	720.00 €
E.3.2	Trupa ndriçues fluorescent T8,2X36W për montim në sipërfaqe, me raster nga alumini i shkelqyër.Trupat ndriques janë me balast elektronike,shkallë mbrojteje IP65.	copë	2	20	40.00 €
E.3.3	Trupa ndriçues Led panel 15W, 3000K për montim në pllafon, me dimensione 175 x 35 mm. Trupi i ndriquesit nga materiali Aluminum + PMMA + PS.	copë	5	50	250.00 €
E.3.4	Trup ndriques për montim në mur LED 12W me njësinë furnizues të rrymës, 3000K me shkallë mbrojteje IP 54 me dim. (242X X149X129)mm, materiali nga alumini i	copë	4	25	100.00 €
E.3.5	Llampadar për montim në mur mbi pasqyrë të banjos S, EB- 230V, 1XG24 -21W, IP 54	copë	2	8	16.00 €
E.3.6	Ndriques emergjent me mbishkrimim "EXIT" 1XFD 6W, G5, IP 42.	copë	1	18	18.00 €
E.3.7	Ndriques emergjent pa mbishkrimim 1XFD 6W, G5,IP 42.	copë	8	18	144.00 €
E.3				Totali E.3	1,288.00 €

E.4	INSTALIMI I PRIZAVE DHE NDËRPRERËSVE TË NDRIÇIMIT				
E.4.1	Prizë muri me kontakt tokëzimi të cilat zënë vendin e dy moduleve 2P+T , 16/250V , për vendosje në kutitë e thella drejtëkendeshe .Ky pozicion përfshinë: kutitë drejtëkendeshe për montim në mur 3M, mbeshtetëset e prizave 3M dhe kornizat dekorative 3M dhe një tapo mbyllëse 1M.	copë	8	4	32.00 €
E.4.2	Set me dy priza muri me kontakt tokëzimi të cilat zënë vendin e dy moduleve 2P+T , 16/250V , për vendosje në kutitë e thella drejtëkendeshe.Ky pozicion përfshinë: kutitë drejtëkendeshe për montim në mur 4M, mbeshtetëset e prizave 4M dhe kornizat dekorative 4M.	copë	9	8	72.00 €
E.4.3	Set me dy priza me kontakt tokëzimi të cilat zënë vendin e dy moduleve 2P+T , 16/250V dhe dy prizave RJ 45 cat 6e (1M), për vendosje në kutitë e thella drejtëkendeshe .Ky pozicion përfshinë: kutitë drejtëkendeshe për montim në mur 6M, mbeshtetëset e prizave 6M dhe kornizat dekorative 6M.	copë	11	20	220.00 €

E.4.4	Set me dy priza me kontakt tokëzimi të cilat zënë vendin e dy moduleve 2P+T , 16/250V dhe një prizë per TV-sinial, i njefisht per vendosje ne murë RVR END-LINE redukimi R7,5dB,TV 2dB për vendosje në kutitë e thella drejtëkendeshe .Ky pozicion përfshinë: kutitë 6M drejtëkendeshe për montim në mur, mbeshtetëset e prizave 6M, kornizat dekorative 6M dhe një tapo mbyllëse 1M. .	copë	2	20	40.00 €
E.4.5	Nderpreres i thjeshte modular 1M , 10A/250V për vendosje në kutitë e thella drejtëkendeshe.Ky pozicion përfshinë: kutinë 3M, mbeshtetësen dhe kornizen dekorative 3M, dhe një tapo mbyllëse 1M.	copë	5	3	15.00 €
E.4.6	Set i dy ndërpreresave të thjeshte modular 1M, 10A/250V për vendosje në kutitë e thella drejtëkendeshe.Ky pozicion përfshinë: kutinë 3M, mbeshtetësen dhe kornizen dekorative 3M dhe një tapo mbyllëse 1M.	copë	4	4	16.00 €
E.4.7	Kuti e dyshemesë e cila përmban 4 priza energjetike 2M (2P+T) dhe dy priza interneti 1M RJ45 cat 6e.	copë	3	42	126.00 €
E.4.8	Priza 3p+N+T 16A 380V . Prodhuesi "TEM", "Legrand","Gewis" apo të ngjashme.	copë	1	4	4.00 €
E.4.9	Kuti për barazimin e potencialit, në të cilën do të lidhen gypat metalik, dera metalike dhe te gjitha pajisjet e metalta me siperfaqe min 2m2.	copë	1	25	25.00 €
E.4				Totali E.4	550.00 €

E.5	SISTEMI SOLAR				
E.5.1	Panele solare 250W, EU Quality Maximum Power PMPP [W] 250 Short Circuit Current ISC [A] 8.75 Open Circuit Voltage VOC [V] 38.4 MPP Current IMPP [A] 8.25 MPP Voltage VMPP [V] 30.3 Solar Cell Efficiency ηC [%] 17.1 Module Efficiency ηM [%] 15.3 Power Output Tolerance 0/+5 W Maximum Reverse Current 18 A Maximum System Voltage 1,000 V (Application Class A)	copë	20	200	4,000.00 €
E.5.2	MPPT kontrollues i ngarkeses solare deri në 5kW, me mundesi te punes grid-off por duhet te kete edhe mundesine e punes grid-on per te ardhmen kur do te lejohen te kyçen ne rrjet mini-gjeneratoret solar	copë	1	950	950.00 €
E.5.3	Inverter 12,24,36,48/380V deri në 5kW, EU Quality. Inverteri duhet te kete mundesine per kyçje në rrjet, por edhe për gjenerator në rast nevoje.	copë	1	1500	1,500.00 €
E.5.4	Solar block 12V/ 150Ah	copë	8	250	2,000.00 €

E.5.5	Sistemi per menagjimin e hibridizimit te sistemit hardveri dhe softveri	copë	1	100	**100.00 €**
E.5.6	Sistemi per kontollimin dhe mbikqyrejn e sistemit nga largesia ose prej zyre, harveri dhe sofveri	copë	1	100	**100.00 €**
E.5.7	Senzoret per rrezatim, temperatur te moduleve, temperatur te ambientit, shpejtsi te eres etj qe I japin mundesi sistemit te tregoj se sa CO2 nuk do te lirohet ne natyre per shkak te perdorimit te energjis se paster.	paushall	1	50	**50.00 €**
E.5.8	Furnizimi dhe rregullimi i shtratit të panelve për shtrirjen e panelve nën këndin 34 shkallë. Pjesa e poshtme metalike kurse pjesa ku montohen panelet do të jetë nga Alumini.	paushall	1	150	**150.00 €**
E.5.9	Trekendshat per aplikime ne kulme te rrafshta Roof incline angle Up to 5° Method of instalation Direct laying without roof penetration Module incline 12.5°, 20° or 35° Module orientation Landscape Module frame tolerances Width: 200 - 1020 mm (7.87" - 40.18") / Frame thickness: 35, 40 or 45 mm (1.38", 1.57" or 1.77") applicable to different clamp types Material Aluminum EN-AW 6060 T5 (ALU Rail 80) / Stainless steel A2-70 System weight without ballast 0.015 kN/m2 (without PV module) Snow load per system 0 – 2.4 kN/m2 Wind load (velocity) 0 – 115 km/h (71 mph)	copë	40	15	**600.00 €**
E.5.10	Profile alumini me ulluqe te rregulluara enkas per shtrirjen dhe fiksimin e panelve solare mbi to	m	40	10	**400.00 €**
E.5.11	Konektor alumini me shrafa te posaqem per shtrngimin e panelve per profileve	copë	80	3	**240.00 €**
E.5.12	Siguresa shkrirse DC 120A	copë	6	10	**60.00 €**
E.5.13	Siguresa 3 polare 100A	copë	2	25	**50.00 €**
E.5.14	Siguresa 1 polare 40A	copë	3	25	**75.00 €**
E.5.15	Tabela shprendarese DC me te gjitha elementet e nevojshme per menagjimin e sistemit nga ana DC, lidhjet harverike, programimi etj	copë	1	150	**150.00 €**
E.5.16	Tabela shprendarese AC me te gjitha elementet e nevojshme per menagjimin e sistemit nga ana AC, lidhjet harverike, programimi etj	copë	1	150	**150.00 €**
E.5.17	Tabela e baterive me te gjitha lidhjet e nevojshem dhe senzorin e temperatures se baterive I cili e sinjalizon sistemin ne rast te tejngrohjes se baterive	copë	1	200	**200.00 €**
E.5.18	Kabllo solare 1x6mm2	m	100	2	**200.00 €**
E.5.19	Kabllo P/F 1x35mm2 per bateri dhe lidhjet tjera DC	m	50	3	**150.00 €**
E.5.20	Kabllo P/F 1x6mm2 per barazim te potencialeve dhe tokezim te elementeve metalike te sistemit	m	100	1	**100.00 €**
E.5.21	Material i imet i pa parapare por i nevojshem per instalimin dhe leshimin ne pune te sistemit solar	paushall	1	50	**50.00 €**
E.5.22	Dokumentimi I sistemt	paushall	1	50	**50.00 €**

E.5.23	Testimi dhe leshaurja e atesit	paushall	1	50	50.00 €
E.5.24	Trajnimi I stafit per mirembajtje te sistemit solar	paushall	1	50	50.00 €
E.5				Totali E.5	**11,425.00 €**

E.6	**INSTALIMET E TI , TELEFONISË DHE TV SINJALIT**				
E.6.1	Kuadri modular tip VDI 19"-9U e kompletuar me te gjitha pjeset percjellse për të formuar rrjetin e PC-se dhe telefonisë lokale, Cmimi komplet lidhjet dhe konfigurimet, programimi i CT.Internal dimensions to IEC 297-2 and DIN 41494 Part 1 with addition to DIN-IEC drilling in EIA standard.Në këtë pozicion llogarohen edhe ventilatorët e kuadit dhe prizat energjetike per montim ne rack..	copë	1	100	100.00 €
E.6.2	Switch rack mounted 10/100/1000Mbps 24 port RJ45, switching capacity 32Gbps.	copë	1	150	150.00 €
E.6.3	Konektor modular që vendosen në pach panel RJ45 cat 6e	copë	28	2	56.00 €
E.6.4	Pach panel 24 port për vendosje në rack VDI 19" njeri për rrjet telefonik njeri për rrjet telefonik,	copë	2	40	80.00 €
E.6.5	Kabllo UTP , cat 6e	m	550	0.75	412.50 €
E.6.6	Kabllo kooaksiale RG 6A/U (RG59) e futur në gyp fleksibil	m	50	0.5	25.00 €
E.6.7	Kabllo kooaksiale RG 11A/U .	m	20	1	20.00 €
E.6.8	Kutia shpërndarëse (150x150X100) mm për montim në brenda në mur.	copë	1	3	3.00 €
E.6.9	Paisje per perforcim dhe shperndarje te TV-sinialit, me një hyrje dhe 4 dalje.	copë	1	150	150.00 €
E.6.10	Gyp mbrojtës fi 26 mm	m	300	0.15	45.00 €
E.6				Totali E.6	**1,041.50 €**

E.7	**INSTALIMI I SISTEMIT TË ALARMIT KUNDËR ZJARRIT**				
E.7.1	Panelin kontrollues analog adresibil i sistamit të alarmimit kundër Zjarrit "Unipos " ose i ngjashem .	copë	1	300	300.00 €
E.7.2	Kablli zjarrëdurues IY(ST)Y, 2X0.8mm² shtrihet ne pllake ose mure gjate betonimit ne gypa PVC Ø 16 mm apo para nivelizimit.	m	300	0.5	150.00 €
E.7.3	Kablli zjarrëdurues IY(ST)Y, 2X1,5mm² shtrihet në pllake dhe mure gjate betonimit ne gypa PVC Ø 13 dhe 16 mm . Gjatesia mesatare për qark.18m.	copë	50	5	250.00 €
E.7.4	Sirena adresibile e alarmit të zjarrit për montim të jashtëm (IP54) 12V DC,120dB	copë	1	25	25.00 €
E.7.5	Sirena adresibile e alarmit të zjarrit për montim të brendshëm (IP40) 12V DC,95dB	copë	1	15	15.00 €
E.7.6	Dedektor adresibil i tymit , komplet me bazë të detektorit.	copë	8	25	200.00 €
E.7.7	Dedektor adresibil i temperaturëst , komplet me bazë të detektorit.	copë	1	26	26.00 €
E.7.8	Lajmerues manual te zjarrit(manual call point)	copë	2	26	52.00 €

E.7.9	Gyp rezistues zjarri sipas LPCB dhe CE, për vendosjen e kabllos së alarmimit.	m	350	0.2	70.00 €
E.7.10	Testimi dhe programimi	paushall	1	10	10.00 €
E.7				Totali E.7	1,098.00 €

E.8	**INSTALIMI I TOKËZIMIT DHE RRUFEPRITËSIT**				
E.8.1	Shiriti tokëzues-çeliku i zinkuar Fe/Zn 25x4mm në themelet e objektit.	m	90	1.1	99.00 €
E.8.2	Kuti matëse NB4 912 me lidhësen NB4 932. Komplet me vendosjen e lidhjen matëse në lartësinë 1.6m nga kota e terenit.	copë	6	25	150.00 €
E.8.3	Shirit i rrufepritësit Fe/Zn 20x3mm si linjë pranuese në kulm të objektit në kulmar dhe në pjesët tjera të kulmit.	m	110	1	110.00 €
E.8.4	Pllakat kryqëzuese NB4 936.	copë	30	1	30.00 €
E.8.5	Mbajtësve të tshiritit të rrufepritësit duke ju pershtatur elementeve te kulmit.	copë	70	1	70.00 €
E.8.6	Realizimi i lidhjes së ulluqeve në pjesen e poshtme dhe të epërme në instalimin e rrufepritësit. Lidhjet të bëhen me kapset për ulluq NB4 914. Komplet.	copë	25	1	25.00 €
E.8.7	Realizimi i lidhjes së sondave të tokëzimit me shiritin Fe/Zn25x4mm, me gjatësi 2m.	copë	6	2	12.00 €
E.8.8	Sonda tokëzuese L=1,5m me shtrengueset e saj.	copë	6	10	60.00 €
E.8.9	Përçues i izoluar për tokëzim P/F 1X 10mm2	m	50	1	50.00 €
E.8.10	Të bëhet shqyrtimi, shiqimi i saktësisë të instalimit të rrufepritësit, si dhe dhënja e të gjitha atesteve nga ana e organizatës punuese, e autorizuar për këtë.	paushall	1	50	50.00 €
E.8				Totali E.8	656.00 €

E.9	**INSTALIMI I KABLLOVE DHE GYPAVE**				
E.9.1	Kabllo muri PP-Y 5x16mm², 0,6/1kV	m	25	7	175.00 €
E.9.2	Kabllo muri PP-Y 5x10mm², 0,6/1kV	m	12	5	60.00 €
E.9.3	Kabllo muri PP-Y 5x4mm², 0,6/1kV	m	25	2.5	62.50 €
E.9.4	Kabllo muri PP-Y 5x2.5mm².	m	100	1.5	150.00 €
E.9.5	Kabllo PP-Y 3x2.5mm².Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik.	m	850	0.6	510.00 €
E.9.6	Kabllo PP-Y 3x1.5mm².Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik.	m	700	0.5	350.00 €
E.9.7	Kabllo e tipit PP-Y 2x1.0mm².	m	120	0.3	36.00 €
E.9.8	Gyp fleksibil nga PVC Φ32.Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik.	m	60	0.2	12.00 €
E.9.9	Gyp fleksibil nga PVC Φ16.Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik.	m	1770	0.1	177.00 €
E.9				Totali E.9	1,532.50 €

E.1	KABLLO FURNIZUESE DHE KYÇJA NË RRJETIN	99.25 €
E.2	KUADROT SHPËRNDARËS	932.00 €
E.3	INSTALIMI I NDRIÇIMIT ARTIFICIAL	1,288.00 €
E.4	INSTALIMI I PRIZAVE DHE NDËRPRERËSVE TË	550.00 €
E.5	SISTEMI SOLAR	11,425.00 €
E.6	INSTALIMET E TI , TELEFONISË DHE TV SINJALIT	1,041.50 €
E.7	INSTALIMI I SISTEMIT TË ALARMIT KUNDËR ZJARRI	1,098.00 €
E.8	INSTALIMI I TOKËZIMIT DHE RRUFEPRITËSIT	656.00 €
E.9	INSTALIMI I KABLLOVE DHE GYPAVE	1,532.50 €
Totali Elektrika		18,622.25 €

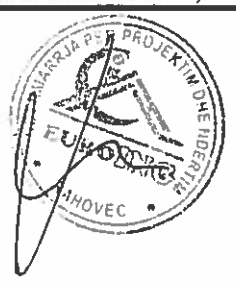
H1	RRJETI I UJËSJELLËSIT				
Nr.	Pershkrimi i punimeve	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
H1.1	Germim dheu me makineri me thellesine minimale 100 cm dhe gjeresi 60 cm.Kanali hapet per vendosjen e gypave furnizues,gypave te hidrantave dhe atij qe furnizon nga shakta mbrenda objketit.	m^3	13.00	1.00	13.00
H1.2	Transport dheu me makineri L = 5 km	m^3	10	5.00	50.00
H1.3	Furnizimi,mbushja ngjeshje me rere nen gyp dhe mbi gyp me trashesi 30 cm komplet.	m^3	3	5.00	15.00
H1.4	Mbushje ngjeshje me dheun pjesen e mbetur nga dheu I meparshem I kanalit te germuar te pa mbushur me zhavor, ngjeshja te behet cdo 30 cm..	m^3	10	1.00	10.00
H1.5	Gypa FeZn DN-50mm me rakorderi(vazhduse,brrylla, etj)	m'	22	5.00	110.00
H1.6	Kyqja ne rrjetin e ujesjellesit	paushall	1	10.00	10.00
H1.7	Ujmatesi DN-50 ISO4064 per rrjetin e Hidrantave te jashtem	cope	1	120.00	120.00
H1.8	Ndertimi I pusetes nga betoni per vendosjen e ujmatesave me dimensione 120 x 120 x 100 cm me trashesi te mureve dhe pllakave 15 cm.	cope	1	25.00	25.00
H1.9	Blerja dhe montimi I Hidrantit me të gjitha paisjet përcjellëse te jashtem DN-50mm	cope	1	90.00	90.00
H1.10	Tub PE 100- Ø16mm uje I nxeht(me te gjitha pjese lidhse)	m	12	1.20	14.40
H1.11	Tub PE100- Ø16mm uje I ftoft(me te gjitha pjese lidhse)	m	14	2.00	28.00
H1.12	Tub PE100- Ø20mm uje I ftoft(me te gjitha pjese lidhse)	m	16	2.00	32.00

H1.13	Tub PE100- Ø20mm uje I nxet(me te gjitha pjese lidhse)	m	6.5	2.00	13.00
H1.14	Tub PE100-DN25mm me fiting(me te gjitha pjese lidhse)	m	22	2.00	44.00
H1.15	Tub PE100- Ø50mm uje I nxeht me fitinge(me te gjitha pjeset lidhse)	m	14.5	1.00	14.50
H1.16	Kaseta per vendosjen e kolektorve	cope	2	20.00	40.00
H1.17	Furnizimi dhe montimi I kokave dalese per secilin krua per uje te ftofte dhe te ngrohte.	cope	6	5.00	30.00
H1.18	Furnizimi dhe montimi I kolektoreve ne kasetat per uje te ftofte dhe te ngrohte.	cope	2	10.00	20.00
				€ / Pos H1:	**678.90**
H2	**ELEMENTET E SANITARISË**				
H2.1	Furnizimi dhe montimi i WC guaskave -complet (Guaska e WC,fontana, elementet percjellëse etj) sipas pershkrimit teknik-klasi I larte	cope	3	80.00	240.00
H2.2	Furnizimi dhe montimi i WC Hendicap-complet (Guaska e WC,fontana, elementet percjellëse,elementet e veqanta percjellëse për handicap)sipas pershkrimit teknik-klasi I larte per handicap	cope	1	150.00	150.00
H2.3	Furnizimi dhe montimi I pisoarit guaskave -complet (Guaska e pisoarit,fontana, elementet percjellëse etj) sipas pershkrimit teknik-klasi I larte	cope	1	65.00	65.00
H2.4	Furnizimi dhe montimi i lavabove-komplet (bateri ujë,elementet percjellëse etj)sipas pershkrimit teknik-klasi I larte	cope	4	80.00	320.00
H2.5	Furnizimi I pasqyreve prane lavabove të veqanta	cope	6	15.00	90.00
H2.6	Furnizimi dhe montimi i bojlerit per ngrohjen e ujit 50 litra	cope	1	80.00	80.00
H2.7	Furnizimi dhe montimi i filterit të ujit për tërë sistemin e objketit me pjesët percjellëse per instalim, parafilterin, filterin ndërrues dhe pjesët përcjellëse fazonike per montim. Prodhim AQUASANA, model Rhino EQ-300 ose i ngjajshem me specifika teknike të njejta	cope	1	100.00	100.00
				€ / Pos H 2 :	**1045.00**

H3	RRJETI I KANALIZIMIT				
H3.1	Germim dheu me makineri	m^3	32	0.80	25.60
H3.2	Transport dheu me makineri L = 5 km	m^3	10	0.20	2.00
H3.3	Furnizimi,mbushje ngjeshje me zhavorr mbi dhe nen gypa.	m^3	18	5.00	90.00
H3.4	Mbushje ngjeshje me dheun e germuar ne pjesen e pa mbushur nga rera.	m^3	12	0.80	9.60
H3.5	F.V. tubPP ose PVC 120mm me elemntet percjellese fazonike.	m	24	3.00	72.00
H3.6	Ndertim puseta per K.U.Z me kapak gize sipas.detalit	cope	2	80.00	160.00
H3.7	Gyp PP per rrjetin e kanalizimit te mbrendshem Ø100mm me elemntet percjellese fazonike.(me te gjitha pjeset percjellëse)	m	12	1.20	14.40
H3.8	Gyp PP per rrjetin e kanalizimit te mbrendshem Ø75mm me elemntet percjellese fazonike.(me te gjitha pjeset percjellëse)	m	7.5	3.00	22.50
H3.9	Gyp PP per rrjetin e kanalizimit te mbrendshem Ø50mm me elemntet percjellese fazonike.(me te gjitha pjeset percjellëse)	m	5.5	1.50	8.25
H3.10	Ujmbledhsa horizontal Ø70mm(me te gjitha pjeset percjellëse)	cope	5.2	10.00	52.00
H3.11	Revizor Ø100mm	cope	2	5.00	10.00
				€ / Pos H3:	**466.35**

H-IV	RRJETI I UJËRAVE ATMOSFERIK				
H4.1	Germim dheu 0,5x0.8m	m^3	34	1.00	34.00
H4.2	Transport dheu te germuar deri 5 km	m^3	22	0.50	11.00
H4.3	Furnizimi,mbushje ngjeshje me zhavorr	m^3	12	3.00	36.00
H4.4	Gyp PVC Ø 125mm per largimin e ujrave atmosferike	m	24	3.00	72.00
H4.5	Gyp PVC Ø 160mm per largimin e ujrave atmosferike	m	40	5.00	200.00
H4.6	Gyp HDPE I Brinzuar SN4 Ø200mm	m	24	5.00	120.00
H4.7	Pusete Beton I sipas detali	cope	2	50.00	100.00
				€ / Pos H4:	**573.00**

REKAPITULLIMI I HIDROINSTALIMEVE		
H1	**RRJETI I UJËSJELLËSIT**	**678.90 €**
H2	**ELEMENTET E SANITARISË**	**1,045.00 €**
H3	**RRJETI I KANALIZIMIT**	**466.35 €**
H4	**RRJETI I UJRAVE ATMOSFERIKE**	**573.00 €**
H	**TOTALI - H**	**2,763.25 €**



MAKINERIA

M1	RRJETI GYPORË DHE TRUPAT NGROHËS				
M1.1	Radiatorë të Gjilanit ose të ngjajshëm, komplet me mbajtësat e nevojshëm.				
	Tip 22/600/400 mm	copë	2	38.00	**76.00 €**
	Tip 22/600/800 mm	copë	1	49.00	**49.00 €**
	Tip 22/600/1000 mm	copë	1	65.00	**65.00 €**
	Tip 22/600/1400 mm	copë	1	78.00	**78.00 €**
	Tip33/300/1000 mm	copë	1	85.00	**85.00 €**
	Tip 33/300/1400 mm	copë	6	110.00	**660.00 €**
	Tip 33/300/1600 mm	copë	3	120.00	**360.00 €**
M1.2	Furnizimi dhe instalimi i valvolave "Thermo-head" R 15 për sistemin një gypor	copë	15	35.00	**525.00 €**
M1.3	Furnizimi dhe instalimi i gypave te çelikut Ø33.7 x 2.6 mm,	m'	6	5.00	**30.00 €**
	Furnizimi dhe instalimi i gypave te çelikut Ø42.4 x 2.6 mm,	m'	28	6.00	**168.00 €**
M1.4	Fitingu për gypa të çelikut, si mbajtësa, përforcuesët, kthesa, teli, gasi për saldim, etj është 50% nga pozicioni M1.3	%	0.5	198.00	**99.00 €**
M1.5	Pastrimi dhe ngjyrosja e gypave te çelikut me ngjyrë bazike minimum dy herë	paushall	1	50.00	**50.00 €**
	Furnizimi dhe instalimi i gypave Cu PVC Ø15.0 x 0.8 mm për ngrohje, komplet me fitingun.	m'	332	2.80	**929.60 €**
M1.6	Kutia degëzuese për montim në mur të kolektorëve	copë	2	25.00	**50.00 €**
M1.7	Furnizimi dhe instalimi i kolektorit për ngrohje R-15 Ø 1"/7x1/2", komplet	copë	2	45.00	**90.00 €**
M1.8	Furnizimi dhe instalimi i kolektorit për ngrohje R-15 Ø 1"/8x1/2", komplet	copë	2	50.00	**100.00 €**
M1.9	Valvola për qajrosje automatike për qajrosje të sistemit horizontal	copë	2	6.00	**12.00 €**
M1.10	Valvola për qajrosje automatike me zbrazje per vendosje në kolektorë	copë	2	5.00	**10.00 €**
M1.11	Mbyllëse ose tapa për kolektorë 1"	copë	2	2.00	**4.00 €**

M1.12	Valvola sferike për lidhje të gypave me kolektorë 1"	copë	4	12.50	**50.00 €**
M1.13	Lidhëse gyp kolektorë	copë	30	1.50	**45.00 €**
M1.14	Lidhëse gyp radiatorë	copë	30	1.50	**45.00 €**
M1.15	M-s lidhëse 1"	copë	4	2.00	**8.00 €**
M1.16	Furnizimi dhe montimi i ventilatorit për thithjen e ajrit V=100 m3/h	copë	1	18.00	**18.00 €**
M1.17	Furnizimi dhe montimi i gypit fleksibil Ø120 mm	m'	3	2.00	**6.00 €**
M1.18	Furnizimi dhe montimi i grillës së jashtme fleksibile me dim. 200 x 200 mm	copë	1	25.00	**25.00 €**
M1.19	Furnizimi dhe montimi I pajisjes klimatizuese me njesi te mbrendshme dhe te jashtme me kapacitet 12000 BTU, ne qmim te llogariten te gjitha pjeset percjellese (gypat, gypi per largim te kondenzatit, mbajteset konzoll, etj.	copë	1	420.00	**420.00 €**
M1.20	Furnizimi dhe montimi I pajisjes klimatizuese me njesi te mbrendshme dhe te jashtme me kapacitet 24000 BTU, ne qmim te llogariten te gjitha pjeset percjellese (gypat, gypi per largim te kondenzatit, mbajteset konzoll, etj.	copë	1	550.00	**550.00 €**
M1.21	Shqyrtimi i sistemit në të ftohtë	Paushall	1	10.00	**10.00 €**
	TOTALI M1				**4,617.60 €**
M2	**KALDATORJA**				
M2.1	Furnizimi, montimi dhe leshimi ne pune I kaldajes me pelet me te gjitha elementet percjellese (brener, seti per pelet dhe elementet lidhese te setit me brener) per ngrohje qendrore me uji te ngrohte, me fuqi termike Q=40 KW, prodhim I qertifikuar me CE standart.	copë	1	1950.00	**1,950.00 €**
M2.2	Furnizimi dhe instalimi i pompës riqarkulluese (WILO-TOP-S-30/5-1~PN 10) ose te ngjajshme	copë	2	85.00	**170.00 €**
M2.3	me membranë V=50 l	copë	1	50.00	**50.00 €**
M2.4	Kolektori shprendares Ø139,7x4,85, L=600 mm	copë	1	80.00	**80.00 €**
M2.5	Kolektori permbledhes Ø139,7x4,85, L=600 mm	copë	1	80.00	**80.00 €**
M2.6	Ndarësi i papastertive DN-32	copë	1	22.00	**22.00 €**
M2.7	Valvola siguruese DN-20	copë	2	8.00	**16.00 €**
M2.8	Valvola me flanxhë dhe kundër flanxhë DN 32, PN 6	copë	8	22.00	**176.00 €**
M2.9	Valvola njekahore DN 32, PN 6	copë	2	15.00	**30.00 €**
M2.10	Valvola sferike me holander DN 20, PN 6	copë	2	9.00	**18.00 €**
M2.11	Valvola automatike per qajrosje R-15	copë	2	6.00	**12.00 €**
M2.12	Valvola për mbushje - zbrazje R-15	copë	2	5.00	**10.00 €**
M2.13	Gypat e çelikut Ø42.3 x 2.6 mm	m'	12	6.00	**72.00 €**
	Gypat e çelikut Ø26.9 x 2.3 mm	m'	4	3.50	**14.00 €**
	Gypat e çelikut Ø21.3 x 2.0 mm	m'	6	2.80	**16.80 €**

M2.14	Fitingu për gypa të çelikut, si mbajtësa, përforcuesët, kthesa, teli, gasi për saldim, etj është 50% nga pozicioni M2.13	%	0.5	102.80	51.40 €
M2.15	Kuadri elektrik komplet per kaldatore	copë	1	0.00	- €
M2.16	Punimi i qynkës nga çeliku Ø180 mm	copë	1	70.00	70.00 €
M2.17	Punimi i brrylit nga çeliku Ø180 mm	copë	1	50.00	50.00 €
M2.18	Termometer	copë	2	12.00	24.00 €
M2.19	Termomanometer	copë	2	22.00	44.00 €
M2.20	Izolimi i rrjetit gypor me termoizolim dhe mbulimi me llamarinë nga Al-0.5 mm	m2	3	25.00	75.00 €
M2.21	Ventilatorë i murit për ventilimin e kaldatorës L=600 m3/h, tip S&P ose të ngjajshëm	copë	1	150.00	150.00 €
M2.22	Aparatet kundër zjarrit S-9	copë	1	70.00	70.00 €
M2.23	Shqyrtimi i instalimit në të ftohtë dhe në të nxehtë.	Paushall	1	10.00	10.00 €
	TOTALI M2				3,261.20 €

	M - REKAPITULIMI I PUNEVE TE MAKINERISË	
M1	RRJETI GYPORË DHE TRUPAT NGRO.	4,617.60
M2	KALDATORJA	3,261.20
M	**TOTALI M :**	**7,878.80 €**

	REKAPITULLIMI I PERGJITHSHEM	
A	**PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE**	**89,429.00 €**
E	**PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE**	**18,622.25 €**
H	**HIDROINSTALIMET (Ujësjellësi dhe kanalizimi)**	**2,763.25 €**
M	**PUNËT E INSTALIMEVE TË MAKINERISË**	**7,878.80 €**
	TOTALI :	**118,693.30 €**
	TVSH (18%) :	**E llogaritur ne pos.**
	TOTALI ME TVSH :	**118,693.30 €**

VËREJTJE: TË GJITHA PRODHIMET KU JANË PËRMENDUR EMRAT E PRODHUESVE MUND TË SIGUROHEN PRODHIME TË NGJAJSHME ME KARAKTERISTIKA TË NJËJTA OSE MË TË MIRA

"H&B CONSULTING"